



## Vivienda 037 - Bloque B4 - Portal P4 - Planta P03 - Puerta A

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidad. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

0 1 2 3 4 5m



## EMPLAZAMIENTO



## CUADRO DE SUPERFICIES

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Salón-Comedor-Cocina     | 48,05 m <sup>2</sup> |
| Distribuidor             | 2,58 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio ppal-vestidor | 15,24 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2             | 11,83 m <sup>2</sup> |
| Baño Principal           | 4,26 m <sup>2</sup>  |
| Baño 2                   | 4,23 m <sup>2</sup>  |
| Cuarto Técnico           | 2,26 m <sup>2</sup>  |
| Total Sup. Útil Interior | 88,45 m <sup>2</sup> |
|                          |                      |
| Terraza Cubierta         | 15,75 m <sup>2</sup> |
| Terraza Descubierta      | 34,70 m <sup>2</sup> |
| Total Sup. Útil Exterior | 50,45 m <sup>2</sup> |

|                                 |                       |
|---------------------------------|-----------------------|
| Superficie construida propia    | 104,30 m <sup>2</sup> |
| Superficie construida con ZZCC* | 137,31 m <sup>2</sup> |

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Según Decreto BOJA 218/2005    |                       |
| Superficie útil total          | 97,30 m <sup>2</sup>  |
| Superficie construida con ZZCC | 151,05 m <sup>2</sup> |

\*No se incluyen terrazas